

## 令和8年度 第3回 養老町農業委員会 議事録

### 【開催概要】

日時：令和8年3月5日（木） 午前9時30分～

場所：中央公民館 中ホール

出席者：農業委員および農地利用最適化推進委員、事務局職員

議長：会長が議長を務める

### 【審議事項】

1. 農地法第3条に基づく許可申請（議案第10号）

農地譲渡申請5件を審議し、譲受人はいずれも基本要件等満たすことから、全会一致で承認。

2. 農地法第4条に基づく転用申請（議案第11号）

住宅敷地の拡張（農業用倉庫の進入路）としての利用目的で転用申請1件を審議。第3種農地に該当し、始末書等踏まえ、意見書を提出することを決定。

3. 農地法第5条に基づく転用申請（議案第12号）

精米工場、資材置場・従業員用駐車場、一般個人住宅、太陽光発電施設を目的とした転用申請6件を審議。いずれも第2種農地、第3種農地に該当し、土地選定理由書等踏まえ、意見書を提出することを決定。

4. 農用地利用集積等促進計画案の意見決定について（議案第13号）

先月に引き続き、農地中間管理機構を通じた貸借について周知。農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定に基づき、農用地利用集積等促進計画案の意見を聴取。意見等なしとして原案どおり承認。

### 【事務局報告・連絡事項】

1. 農地法第18条第6項の届出（報告第4号）

農地賃貸借契約の合意解約に関する届出（6件）について報告。対象農地は前議案の関連農地を含む。その他については、今後農地転用に伴う解約を含む。

## 2. 非農地判断のための現地確認を実施した農地について(報告第5号)

昨年の10月から11月頃に所有者の方へ利用意向調査を実施した結果、農地として利用ができない旨、回答があった農地について確認を行った。その結果、農地性がない(山林もしくは原野)と判断した土地については、「非農地通知」を発送し、同封物として、「地目変更登記のお願いについて」も発送することを周知。

- ・令和8年度の農業委員会の総会スケジュールについて
  - ・養老町在住の一般の方からの苦情および要請について
  - ・養老町農業施策意見交換会及び養老町農業委員会委員懇親会懇親会について
- 
- ・前回(令和8年2月)審議案件の許可報告。
  - ・次回委員会4月6日(月)開催予定。申請受付締切は3月13日(金)、町への送達は3月19日(金)。